

KLOSTER-NYT

13. februar 2000

Bestyrelsesmøde den 26. januar 2000

Tilstede	Marianne (12) Finn (24) Heidi (44)
Fraværende	Lars (3) Paul (17) - udtrådt Steen (21)
Græsmænd	Bestyrelsen har fået henvendelse fra 2 beboere, som begge har meldt sig som græsmænd. Vi har valgt Jørn (14).
Dige-Broparken	Bestyrelsen har modtaget henvendelse fra Grundejerforeningen i Dige-Broparken om fælles oprydnings-/beskæringsplan for diget ud fra nr 16 - 29. Bestyrelsen tager kontakt til Dige-Broparken.
Generalforsamling	Onsdag den 8. marts 2000 kl 19.30 på Gymnasiet. Indkaldelse udsendes senere.
Næste møde	Aftales efter generalforsamlingen. Marianne (12)

1. Hastejob til ALLE – vi skal fjerne grene og andet fra græsset, så vi ikke får ødelagt vores nye plæneklipper. Giv alle en hånd med en af dagene og aller helst i morgen. Ellers kan i møde op **Tirsdag d. 18 april kl. 19** – vi byde på en øl til forældrene og en vand til børnene.

2. Forårsrengøring **Lørdag d. 6 maj 2000, kl. 9.30**

Blommetræ ved nr. 1

Fyrretræer ved fodboldbanen

Lys ved nr. 15-16 p-plads

Hæk ved stien beskæres til 80 cm

Besigtigelse af gavludhæng

Bamsehuset ved nr. 26, maling indkøbes (Heidi køber maling)

Buskene ved skuret flyttes til stien ved nr. 40 + der sås græs, krattet ved skuret beskæres og gøres pænt.

Hjørnespejlet justeres

Plasthåndtag til alle gynger (Heidi køber dem)

Fliser ved nr. 28 rettes

Sandet fjernes fra sandkasse v. nr 45-51 og der gøres klar til etablering af ny sandkasse.

Antallet af opgaver viser at der er brug for MANGE til forårsrengøringen.

3. Plæneklipper

Vi har forsøgt at indhente tilbud fra anlægsgartnere men vi har ikke fået svar fra dem, så vi må desværre konstatere at de ikke er interesseret i at slå græs for os.

Nissen (14) og Michael (42) har fået overdraget det svære valg af ny plæneklipper (den bliver billigere end 40.000 kr)

4. Kabel-TV

Som det blev sagt på generalforsamlingen, så er det nu muligt at vælge kabel-TV's grundpakke til 41 kr pr. måned i stedet for den store pakke til 144 kr pr måned. Hvis du derfor vil skifte, så skal du underskrive og aflevere slippen nederst på siden til Heidi i nr. 44 inden 1. maj

5. Hastighed, storskrald, hundelort

Kan i ikke godt lade være med at køre stærkt i Klosterparken, I er fuldstændig urimelige engang imellem – OPFØR JER ORDENTLIGT. Storskrald – hvor mange gange skal vi sige det, I kan ikke være bekendt at stille storskraldet ud før om tirsdagen ! HUSK at vi nu kun må stille storskrald i gennemsigtige plastposer !!! Pas på jeres hunde når de hømmer! Når vi får vores ny 20 hestes plæneklipper, så kan vi sagtens ramme vinduerne på første sal ! jf. flodhesten når den hømmer i ZOO

6. Volley

Vi indbyder til Volley på tennisbanen – første gang den tirsdag den 6 juni kl. 19 – se i øvrigt opslag på skuret.

6. Næste møde

Onsdag d. 14 juni kl. 19.00 hos Finn (24)



Navn: _____

Adresse: Klosterparken nr. ____

Ønsker at ændre sin antenneforbindelse til at være Grundpakke til 41 kr pr måned.

Underskrift: _____

Afleveres senest 1. maj 2000 til Heidi i nr (44)

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klosterparken 14 juni 2000 hos Finn (24)

1. Græsslåmaskiner

Der er købt en ny græsslåmaskine for 27 000 kr samt to mindre græsslåmaskiner. Den mellemste er kun til brug for græsmanden, mens den mindste kan bruges af alle. Michael (42) har gjort et godt stykke arbejde i forbindelse med indkøb af maskinerne. Desuden har vi indkøbt en ny hækkeklipper, som ligeledes kan udlånes til medlemmerne.

2. KabelTV

Efter at vi kontaktede kabeltv, så fik vi at vide at de har indført en ny mellempakke, der ud over grundpakken indeholder TV3 og TV3+. Vi blev derfor opfordret til at gennemføre en ny afstemning inden ændringerne idet det ellers ville koste hver parcel kr. 300 for at ændre til mellempakke.

Derfor: Hvis du vil ændre din kabeltv-tilslutning, så skal du udfylde slippen og aflevere den til Heidi i nr. 44 senest den 1. august 2000

3. Birketræer

Bestyrelsen vil sørge for beskæring af birketræerne til 3 meters højde, således at træerne bliver flotte tætte og knap så høje. Vi vil indkalde til indsamling af grene når vi har bestilt beskæring hos gartneren.

Hvis vi ikke modtager mange protester over dette, vil det ske i løbet af året.

4. endegavl v. 51

Ved forårsrengøringen blev der konstateret råd i udhænget ved gavlen nr. 51. Vi indhenter tilbud og sørger for at få lavet den snarest muligt.

5. Volleyball

Vi mødes ved skuret tirsdag den 27 juni kl. 19

6. Sct. Hans

Som sædvanlig kan du sætte din grill ud på plænen mellem nr. 11 og 22 og deltage i den fælles middag. Tilmelding er ikke nødvendig, men du skal også selv medbringe alt. Efter spisningen går vi på stranden og ser på bål.

7. Hjemmeside

Finn (24) er i færd med at oprette en hjemmeside for Klosterparken. Den er ikke færdig men du er velkommen til at kigge med på www.person.klosterparken.dk (det kan godt være at den flytter adresse) Der vil være deklaration, vedtægter for grundejerforeningen, tegninger over terrasse, carport og udestue, bestyrelsens sammensætning osv.

8. Storskrald

Husk at sækkene nu skal være gennemsigtige (de koster en krone mere pr. rulle) i Prima !!!

9. Sensommerfest

Sæt kryds i kalenderen ved Lørdag den 2. september – vi slår det sammen med efterårsrengøringen !

10. Græs

Græsset på den stejle del af kælkebakken bliver ikke slået, da skråningen er for stejl.

11. Kompost

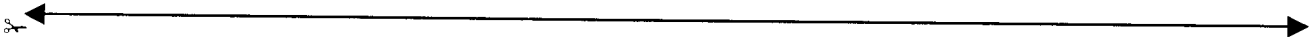
Erling (25) og Finn (24) har haft besøg af en medarbejder fra Solrød Kommune for at forhøre sig om mulighederne for at starte et komposteringsanlæg – i første omgang for rækken 23-29. I vil høre nærmere når vi ved mere.

12. Lys ved nr. 23

Der vil blive sat en stærkere pære i lygtepælen som et forsøg.

Vi ønsker jer alle en god sommer, næste bestyrelsesmøde onsdag d. 16 august hos Lennart (11).

Referent Finn Lysell (24)



Navn, Underskrift, husnummer: _____

Ønsker at få ændret sin tilslutning til KabelTV til Grundpakke Mellempakke

Grundpakke = DR1, DR2, TV2, TVDanmark2, STV1, STV2, NRK1 og koster 40,78 kr pr måned

Mellempakke = Grundpakke + TV3 og TV3+ den koster 78,86 kr pr måned

Fuld pakke, som er det vi alle har nu, koster 133,74 kr pr. måned

Afleveres til Heidi (44)

Referat af bestyrelsesmøde d. 16 august 2000 hos Lennart (11)

1.

Efterårsrengøring lørdag d. 2. september kl. 9.30

Opgaver:

Fjerne hylt fra busken v. nr. 11 + beskære toppen så man kan se fodgængere på stien

Opsætte bom af sikkerhedshensyn for cykler foran stien v. nr 33 – (Lennart indkøber bom)

Beskære hylt ved nr. 8 ved legehuset

Vippe ved legeplads ud for 6 laves – lægter indkøbes i målene 4x8x150

Beskære æbletræ ved nr. 12

Hæk ved p-plads ved nr. 15-16

Høj : 31 - 41

Slå græs på kælkebakke

Sætte net på boldbane (Lasse kommer med net – strips indkøbes af Lars)

Flytte grene fra boldbanen i syd-vestlige hjørne af Klosterparken

Fjerne ukrudt ved sydstien

Trådnet sættes om tagrende ved carport 41 (til 5 carporte Lars)

Stien ved 33 – studses lidt smukt.

Ukrudt ved gavlen v. nr 11 og nr. 22

2.

Efterårsfest – der kom for få tilmeldinger (12 ud af 51 parceller) Lars betaler tilbage desværre.

Men vi holder jo selvfølgelig som sædvanlig frokost efter rengøringen.

3.

Storskraldet bliver IKKE fjernet når man lægger grene i poser med påskrift TIL GLAS OG PAPIR – TAG DET NU IND IGEN OG LÆG DET I GENNEMSIGTIGE POSER TIL STORSKRALD.

4.

KabelTV

4 parceller har ønsket at skifte pakke så det gør vi snarest muligt.

5.

Postmesteren i Solrød har modtaget vores klage over Pakkepostbilens hastighed og har taget velvilligt imod kritikken.

6.

Hvis I opdager at der er gået en pære i gadebelysningen, så læg en lille notits til flinke Allan Tang i nummer 39, som heldigvis stadig gider skifte pærer for os i Klosterparken.

Næste møde d. 1 november kl. 19.00 hos Lasse (6)

Referent Finn Lysell (24)

Referat af bestyrelsemøde i Grundejerforeningen Klosterparken d. 1 nov. 2000

Efterårsrengøring og storskrald

Vi har fået en ny aftale med kommunen vedrørende afhentning af grønt affald i forbindelse med forårs og efterårsrengøring. Den betyder at vi i forbindelse med disse rengøringer slipper for at bundte, men altså kun ved disse arrangementer. Desuden bliver det også gratis for os at få afhentet.

Vi fik ikke lavet alt det vi gerne ville, den ene lørdag regnede væk og den anden var ikke just velbesøgt. Formanden skylder STADIG rødvin og slikposer til adskillige.

KabelTV

TeleDanmark har oplyst at det kan vare indtil 1. februar før der sker ændringer for de beboere der har ønsket mellem og grundpakke.

Hækkeklipper

Vi har fået en helt ny hækkeklipper IGEN - den nye blev under garantien ombyttet med en helt ny - pas nu godt på den !

Plæneklipper

Den mellemste plæneklipper er desværre brudt sammen. Ved et hændeligt uheld kørte den på en stub. Herved blev akslen slået skæv og det kunne så ikke betale sig at reparere den. Ærgerligt.

Træer

Der bliver taget initiativ til at få beskåret birketræerne. De berørte beboere vil blive indkaldt til at bære grene.

Skuret

Formanden indhenter tilbud på en reparation / nyopførelse af skuret.
Forslaget bliver behandlet på generalforsamlingen

Næste møde onsdag den 17 januar kl. 19.30 hos Heidi i nr 44

Referent Finn Lysell

Referat af møde i Grundejerforeningen Klosterparken onsdag den 17 januar

til stede: Heidi (44), Lennart (11), Lars (3), Marianne (12) og Finn (24)

1. Klager

Fra tid til anden hører vi klager fra medlemmer over : svineri efter storskrald, sandbunker og fliser der ligger for længe, brug af larmende maskiner om aftenen osv.

Vores svar er som regel at vi vil opfordre jer selv til at gå hen og klage jeres nød. Jeres naboer er også vores naboer og derfor ved vi at det er fornuftige mennesker, der altid vil prøve at være gode naboer.

2. Generalforsamlingen bliver i år den 14 marts kl. 19.30

Vi fremkommer med forslag om : beskæring af træer, fortsat opsparring, stilladsindkøb, renovering / nyopførelse af skur - forslag fra medlemmerne skal være formanden Finn Lysell (24) i hænde senest 7 marts.

3. Vi søger en person til at slå vores græs - henvend dig til en af bestyrelsesmedlemmerne hvis du vil høre mere om jobbet.

KabelTV er nu ved at blive ændret, men da det tager tid at ændre på betalingsservice, så vil det beløb som medlemmer med grund og mellempakke blive udbetalt per check af kassereren. Så bare rolig I bliver ikke snydt. (dette har kun interesse for 4 medlemmer).

Bestyrelsen ønsker alle medlemmer et godt nytår og vi glæder os til at se jer til generalforsamlingen.

referent:

Finn (24)

PS! Det er jo lidt sent vi kommer med dette referat, men bær over med os, der er jo heller ikke så meget revolutionerende at fortælle.

GRUNDEJERFORENINGEN KLOSTERPARKEN

RESULTATOPGØRELSE

FOR PERIODEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2000

INDTÆGTER

(Budget)

(66 300)	Kontingent	66 300 kr
(0)	Renteindtægter mm	<u>85 kr</u>
(66 300)	Indtægter i alt	66 385 kr

UDGIFTER

(20 250)	Løn - græsslåning	20 250 kr
(6 000)	Drift - græsslåning	6 062 kr
(10 000)	Fællesarealer	12 573 kr
(3 500)	Møder	2 307 kr
(4 500)	Løn til kasserer	4 500 kr
(4 500)	Administration	2 635 kr
(2 800)	Forsikring	2 723 kr
(5 000)	Belysning	7 232 kr
	Refusion fra kommunen <u>1 808 kr</u>	5 424 kr
(9 500)	Træfældning	<u>0 kr</u>
		<u>56 747 kr</u>
(250)	Overskud	9 911 kr

KABEL-TV

(95 880)	Indtægter	95 880 kr
(86 300)	TeleDanmark	87 774 kr
(9 500)	Copy-Dan	<u>8 815 kr</u>
		<u>96 589 kr</u>
(80)	Underskud	<u>709 kr</u>
(170)	OVERSKUD	<u>9 202 kr</u>

GRUNDEJERFORENINGEN KLOSTERPARKEN

BALANCE PR 31. DECEMBER 2000

AKTIVER

Kassebeholdning	2 498 kr
Bankkonto	22 853 kr
Girokonto	773 kr
Tilgodehavende kontingent.....	350 kr
Tilgodehavende signalafgift.....	400 kr
Tilgodehavende a-skat og AM-bidrag.....	2 862 kr
El-refusion	<u>1 808 kr</u>
 Aktiver i alt	 <u>31 544 kr</u>

PASSIVER

Kortfristet gæld

Skyldige omkostninger	4 125 kr
Skyldige feriepenge	<u>1 558 kr</u>
	5 683 kr

Egenkapital

Egenkapital primo	36 443 kr
Køb af græsslåmaskiner.....	33 021 kr
Årets overskud	9 202 kr
Særlig opsparing	12 750 kr
Festbeholdning	<u>487 kr</u>
 Egenkapital ultimo	 <u>25 861 kr</u>
 Passiver i alt	 <u>31 544 kr</u>

BEMÆRKNINGER

En enkelt parcel er i kontingentrestance.

REVISION

Bogføringen for 2000 er revideret.

Marianne Johansen (12)
Kasserer

Peter (16)
Revisor

Den _____

Den _____

Forslag fra bestyrelsen

1. Der afsættes 9 500 kr til beskæring af træer og buske
2. Der opspares 125 kr pr kvartal pr parcel
3. Istandsættelse af skur - opkrævning udsendes særskilt

Bestyrelsens budgetforslag for 2001

Grundejerforeningens drift

Kontingent (325*4*51) - uændret		66 300 kr
Opsparing (125*4*51)		25 500 kr
Løn til græsslåning	6 indv 2 konti, net + 2260 anvendning efter statuskvald.	20 250 kr
Fællesarealer		16 000 kr
Møder		3 500 kr
Løn til kasserer		4 500 kr
Administration		3 500 kr
Forsikring		3 000 kr
Belysning		5 500 kr
Træbeskæring		<u>9 500 kr</u>
Overskud		<u>65 750 kr</u>
		<u>26 550 kr</u>

Kabel-TV

Signalafgift (470*4*51)		95 880 kr
Copy-dan		9 500 kr
Signallevering mv (149*12*46) - fuld		82 250 kr
Signallevering mv (43*12*5) - grund		<u>2 600 kr</u>
Overskud		<u>94 350 kr</u>
		<u>1 530kr</u>